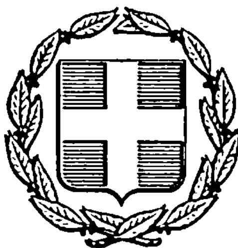


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 530

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 79679 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμυγδαλεώνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας έγκρισης επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

4. Την υπ' αρ. 10/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμυγδαλεώνα, με την οποία ζητήθηκε η μετατροπή του Ο.Τ. 65 σε χώρο ανέγερσης εργατικών κατοικιών.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 145/31.7.85 Πράξη του.

Επειδή το Ο.Τ. 65 σαν θέση κρίνεται κατάλληλο για την δημιουργία εργατοικών κατοικιών.

Επειδή ήδη έχει εξασφαλισθεί κατάλληλος χώρος για την μεταφορά του ποδοσφαιρικού γηπέδου που υπάρχει σήμερα στη θέση του Ο.Τ. 65, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμυγδαλεώνα και χαρακτηρίζουμε το Ο.Τ. 65 σαν χώρο ανέγερσης εργατικών, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ - ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΙΛΑΣ

ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ.

ΚΛ. 1:1000

Φ.Π. 1

ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

65

60

64

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 79679/20-8-1985 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αμυγδαλεώνα, σχετικά με καθορισμό χώρου ανέγερσης εργατοικιών κατοικιών στο Ο.Τ. 65.

Καβάλα 20/8/1985

Ο Προϊστ. ΤΠΚΑΣ

α.α.

Αγρονόμος – Τοπογράφος Μηχ/κος

με 4ο βαθμό

Αριθ. 5093 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Μακρυχωρίου για την ανέγερση πνευματικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λ.π.» και μάλιστα του άρθρου 29.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας Αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

γ) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

δ) Την αριθ. 3/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία προτείνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Μακρυχωρίου για την ανέγερση πνευματικού κέντρου.

ε) Την αριθμ. 3465/85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας.

στ) Το αριθμ. 17/85 Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας με το οποίο αυτό γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Μακρυχωρίου για την ανέγερση πνευματικού κέντρου.

ζ) Τις διατάξεις του από 2.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225Δ/85) σε μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση σχεδίου καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

Επειδή ο προτεινόμενος χώρος από την Κοινότητα Μακρυχωρίου κρίνεται κατάλληλος για την ανέγερση Πνευματικού κέντρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Μακρυχωρίου και χαρακτηρίζουμε το χώρο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ως χώρος για την ανέγερση πνευματικού κέντρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ Υ Δ Κ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: Μαυροχωρίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κοινοτικού οικοπέδου.
ΚΛ: 1:200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΥΝΟΥΤΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΪΟΥ ΓΚΟΥΡΑΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Α Β Γ Δ — 48.00 — 19.50 — 9.10 — 8.15 — 5.85 — 6.95 — 5.50 — 4.50 — 4.10 — 4.80 — 6.10 — 4.60

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

$E_{\text{αγορά}}$ = 49,00 × 19,50 = 955,50 M²

$E_{\text{επιτρ. κάλυψη}}$ = 0,50 × 955,50 = 477,75 M²

$E_{\text{επιτρ. δόμηση}}$ = 0,80 × 955,50 = 764,40 M²

Υπάρχουσα κάλυψη = $E_{(\text{εγκεκριμένης})}$ = 8,90 × 11,10 − −4,30 × 1,00 − 5,50 × 1,10 − 4,50 × 0,80 = 84,565 M²

Εθεωρήθη τη 21-12-84
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ.
Παναγιώτης Στεφανούλας
Πολιτικός Μηχανικός

Κλοδίνεα 19-12-84
Ο Μηχανικός
Νταλάκα - Τσοποούλου Ελένη
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 50931/85
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗ 20/2/1985

Αριθ. 5102 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγναντερού για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λ.π.» και μάλιστα του άρθρου 29.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας Αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

γ) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

δ) Την 20/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία προτείνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Αγναντερού για την ανέγερση Νηπιαγωγείου στα υπ' αρ. 645, 646 και 647 κοιν. οικόπεδα.

ε) Την αριθ. 3465/85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας.

στ) Το αριθ. 17/85 Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγναντερού για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

ζ) Τις διατάξεις του από 2.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

Επειδή ο προτεινόμενος Χώρος από την κοινότητα Αγναντερού κρίνεται κατάλληλος για την ανέγερση του Νηπιαγωγείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγναντερού και χαρακτηρίζουμε το Χώρο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΑΓΝΑΝΤΕΡΟΥ
ΚΛΙΜ. 1:100

Ιδιοκτησία Κληρ. Θ. Παπαευθυμίου

20,00

Ιδιοκτησία Ιακωβάκης Νικόλαος

30,40

Κοινοτικό Γραφείο

8,40

8,30

2,80

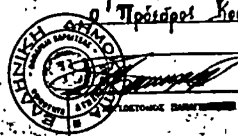
5,00

10,00

ΔΡΟΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ε=ΑΒΓΔ
Ε = 20,00 x 30,40 = 608,00 M^2

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αγναντερό τη 15-6-1984
Ο Πρόεδρος Κοινότητας



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Καρδίτσα τη 15/6/1984
Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών



Καρδίτσα Ιούνιος 1984
Ο συντάξας

Αριθ. 6709 (4)

Τροποποίηση σχεδίου Συν. Σωτήρα Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τούτο τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικώτερα τα άρθρ. 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ 47Α/68) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α/71) όπως επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 443/83 Π.Δ. (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του οικισμού Σωτήρα ανέρχεται σε 351 κατοίκους.

5. Επίσης υπ' αρ. 57/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων

β) Την 5η γνωμ. 17πρ./8.7.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Τρικάλων.

Επειδή η προτεινόμενη με την 57/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων ρύθμιση, που αφορά την τροποποίηση του σχεδίου του συνοικισμού Σωτήρας Τρικάλων έναντι της εκκλησίας του συνοικισμού ρυμοτομώντας την την ιδιοκτησία Παλάβρα και παραχωρώντας ταυτόχρονα ίση έκταση από την παρακείμενη Δημοτική έκταση, όπως φαίνεται στο τοπογρ. διάγραμμα του Δήμου, επιβάλλεται για να μη δημιουργηθεί νέα καμπύλη στην στροφή και να εξασφαλισθεί μια τεταμένη οριζοντιακά χάραξη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου του συνοικισμού Σωτήρας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 7 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΩΤΗΡΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΤΡΙΚΑΛΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1985

124

125

Κλίμακα 1:200

Κλίμακα 1:1000

22

25

26

21

ΛΗΘΑΙΟΣ